



**Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Domažlice**

Haltravská 438

Týnské Předměstí

344 01 DOMAŽLICE

Váš dopis čj. ze dne

SPU 412981/2021 8. listopadu 2021

Naše značka

ČGS-441/21/937*SOG-441/0927/2021

Vyřizuje

Mgr. Igor Soejono, Ph.D.

Praha, dne

30. listopadu 2021

Stanovisko ČGS ke Komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Mračnice

Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, předkládá na základě oznámení Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, čj. SPU 412981/2021 ze dne 8. listopadu 2021, stanovisko ve věci zahájení řízení o Komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Mračnice.

Geologické podloží řešeného území je tvořeno převážně magmatickými a metamorfovanými horninami moldanubika. Magmatity jsou reprezentovány syenity, diority a tonality, metamorfity pak pararulami a svory, které jsou pronikány žilnými lamprofyry. V severní části řešeného území se objevují tercierní sedimenty v podobě štěrků a písků.

V rámci řešeného území se nachází významná geologická lokalita registrovaná v databázi České geologické služby. Jedná se o Podhájí u Horního Týna (<http://lokality.geology.cz/419>) a lokalitu Mračnice (<http://lokality.geology.cz/4276>).

Žádná svahová nestabilita evidovaná v Registru svahových nestabilit České geologické služby se na daném území nevyskytuje.

Ložiska nerostných surovin

V katastrálním území Mračnice (692387) se nacházejí následující ložiska a schválené prognózní zdroje:

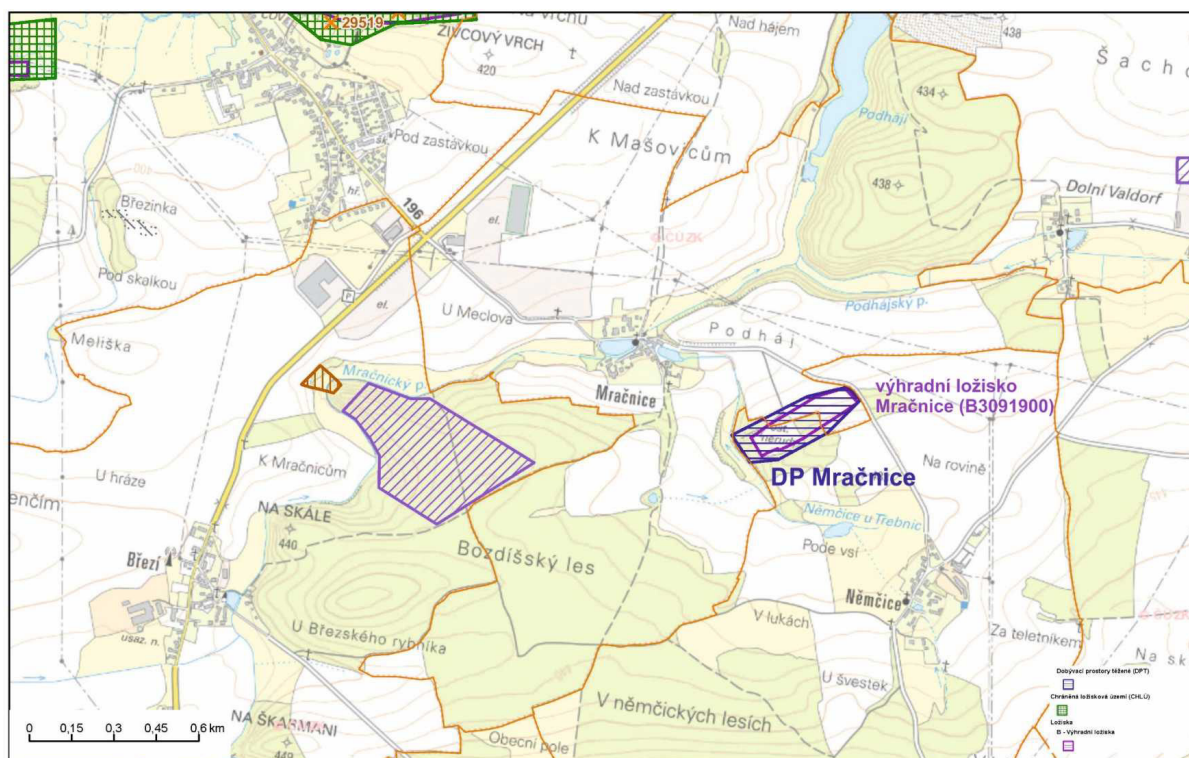
Ložisko nebo zdroj	Dobývací prostor	Surovina	Organizace
Výhradní ložisko Mračnice (B3091900)	Mračnice (60240) -	Živcové suroviny	LB Minerals s.r.o

V katastrálním území Mračnice (692387) se nachází **těžené výhradní ložisko živcové suroviny Mračnice (B3091900)** se stanoveným dobývacím prostorem **Mračnice (60240)** (viz Obr. 1). ČGS upozorňuje, že podle §20 odst. (1) zák. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, má subjekt, kterému byl stanoven dobývací prostor, který se nachází na pozemku ve vlastnictví státu, právo, aby s ním správní úřad, právnická osoba nebo její organizační složka, která s takovým pozemkem hospodaří nebo jej má ve správě, uzavřela dohodu o pronájmu pozemku na dobu předpokládaného dobývání ložiska nebo kupní smlouvu o prodeji (detail viz Obr. 2). Dále je nutno respektovat skutečnost, že podle §27 odst. 6 zák. 44/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je stanovení dobývacího prostoru i rozhodnutím o změně využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu, tzn. jde o území určené primárně k dobývání výhradního ložiska. V případě, že by se některý prvek z navrhovaných opatření v rámci pozemkových úprav stal stavbou vyžadující územní řízení, stavební povolení nebo ohlášení ČGS upozorňujeme, že v rámci územního a stavebního řízení je nutno zajistit pro infrastrukturu umístěnou v území DP Mračnice závazné stanovisko k umístění stavby, která nesouvisí s dobýváním. Souhlasné stanovisko může pouze se souhlasem vlastníka dobývacího prostoru (LB Minerals s.r.o.) vydat na základě ustanovení **§ 19 zákona č. 44/1988 Sb.**, o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, orgán kraje v přenesené působnosti, což je v daném případě Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, po projednání s Obvodním báňským úřadem pro území kraje Plzeňského, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby. ČGS upozorňuje, že v rámci plánovaných komplexních pozemkových úprav v k. ú. Mračnice musí být respektovány právní předpisy týkající se ochrany výhradních ložisek a dobývacích prostorů. Ochrana ložisek nerostných surovin je veřejným zájmem, z tohoto důvodu musí být nepřemísitelnost ložisek nerostných surovin nadále respektována i v jiných řízeních týkajících se území a jeho využití. Při využívání řešeného území ČGS tedy požaduje respektovat všechny zákonné formy ochrany ložisek nerostných surovin a ložiskových území. Realizace zamýšlených opatření na území DP nesmí v budoucnu být překážkou využití zásob výhradního ložiska.

Poddolovaná území a důlní díla

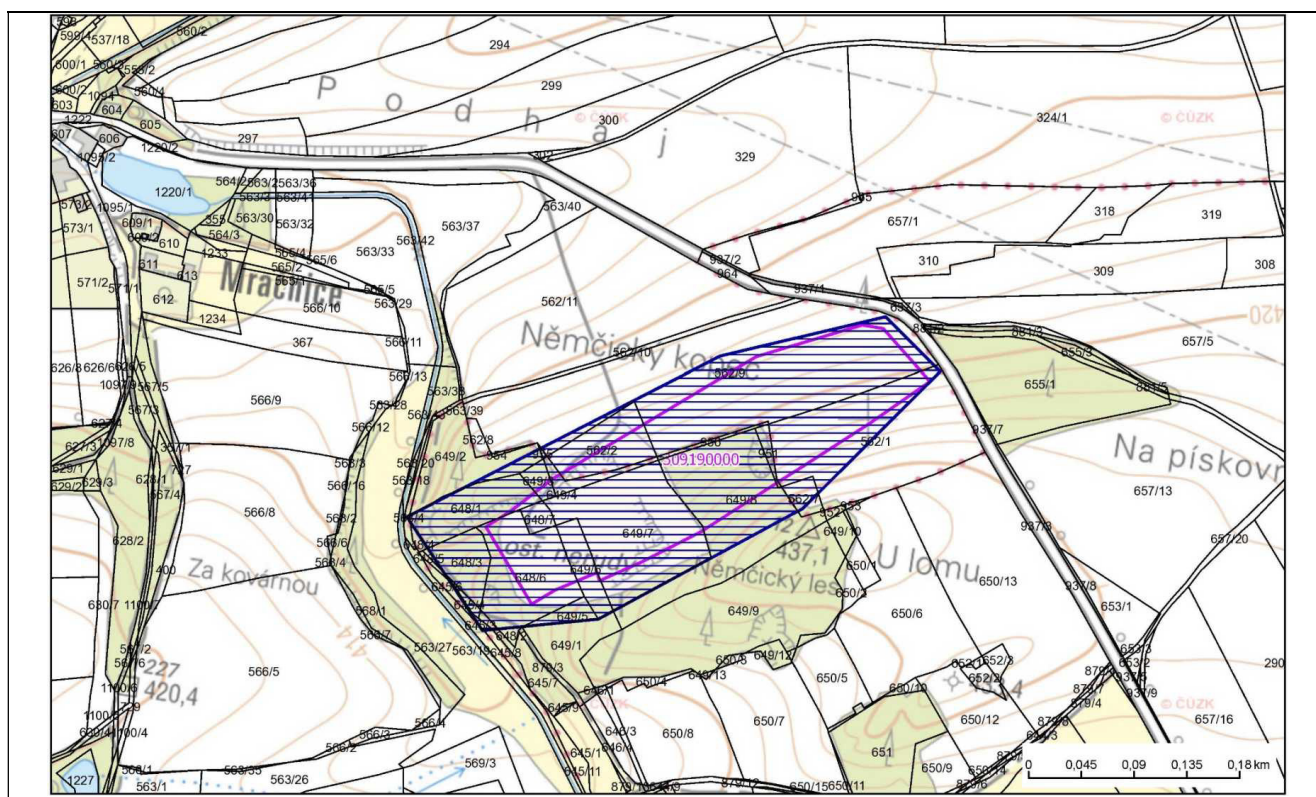
V katastrálním území Mračnice (692387) nejsou evidována žádná důlní díla ani poddolovaná území. Situace v řešené oblasti je znázorněna na Obr. 1, detailní rozsah a hranice ložisek je možno prohlížet v aplikaci <https://mapy.geology.cz/suris/>,

poddolovaných území pak v aplikaci https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/ na stránkách ČGS.



Obr. 1. Celková situace v k. ú. Mračnice s vyznačením výhradního ložiska a dobývacího prostoru.

Zdroj: <https://mapy.geology.cz/suris/>.



Obr. 2. Detail situace s parcelami v DP Mračnice v k. ú. Mračnice.

Radonové riziko

Převážná část řešeného území spadá podle měření radonového rizika z geologického podloží (dle radonové databáze ČGS a Asociace radonového rizika) do kategorie nízkého a středního radonového rizika. V oblastech středního rizika **se doporučuje** věnovat zvýšenou pozornost protiradonovým opatřením ve stávajících budovách nebo při výstavbě nových. Případná výstavba je podmíněna podrobným radonovým průzkumem. Při využívání místních zdrojů podzemní vody pro pitné účely se doporučuje analýza podzemní vody na radioaktivní prvky; je pravděpodobná potřeba technologických úprav.

Česká geologická služba sděluje, že nemá ke Komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Mračnice připomínky.

Sestavil:

Mgr. Igor Soejono, Ph.D. – oblastní geolog ČGS

Spolupracoval:

Ing. Petr Bohdál – specialista ČGS pro ložiskovou geologii

Schválila:

RNDr. Barbora Dudíková Schulmannová
zástupkyně vedoucího Správy oblastních geologů ČGS

